



**У К Р А Ї Н А**  
**ВЕРХНЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
об'єднаної територіальної громади  
Калуського району Івано-Франківської області  
П'ятдесят перша сесія сьомого скликання

**Проект Р І Ш Е Н Н Я**

від \_\_ червня 2020 року  
№ \_\_\_\_-51/2020

с. Верхня

**Про затвердження технічної документації із  
землеустрою щодо поділу земельних ділянок  
комунальної власності, які знаходяться на  
території Верхнянської сільської ради ОТГ**

Заслухавши звернення голови Верхнянської сільської ради ОТГ **Філіповича М. О.** та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельних ділянок комунальної власності за межами населеного пункту с. Верхня в урочищі «Господарський двір» та урочищі «Коло Маринія» на території Верхнянської сільської ради ОТГ, враховуючи необхідність виділення сформованих земельних ділянок громадянам та суб'єктам господарювання, які мають правовстановлюючі документи на будівлі та споруди, що знаходяться на вказаних земельних ділянках, керуючись ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, Земельним кодексом України, беручи до уваги Розпорядження КМУ № 60-р від 31.01.2018 року «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об'єднаних територіальних громад», Наказ Головного управління Держгеокадастру в Івано-Франківській області №9-644/15-18-СГ від 26.09.2018 року «Про передачу земельних ділянок державної власності у комунальну власність» та акт приймання-передачі таких земельних ділянок від 27.09.2018 року, а також витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо реєстрації права комунальної власності та витяги з Державного земельного кадастру про сформовані земельні ділянки, **Верхнянська сільська рада ОТГ**

**в и р і ш и л а :**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельних ділянок комунальної власності, які знаходяться на території Верхнянської сільської ради ОТГ:

1.1. Земельна ділянка, яка знаходиться за межами населеного пункту с. Верхня, урочище «Господарський двір» на території Верхнянської сільської ради ОТГ за цільовим призначенням згідно КВЦПЗ – 16.00 землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) та за кадастровим номером **2622880800:02:002:0376** площею **3,4067 га.**

1.2. Земельна ділянка, яка знаходиться за межами населеного пункту с. Верхня, урочище «Коло Маринія» на території Верхнянської сільської ради ОТГ за цільовим призначенням згідно КВЦПЗ – 16.00 землі запасу (земельні ділянки кожної категорії

земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) та за кадастровим номером **2622880800:02:002:0096** площею **13,0913 га**.

2. Здійснити поділ земельних ділянок комунальної власності, які знаходяться на території Верхнянської сільської ради ОТГ на окремі ділянки без зміни цільового призначення з наступними площами та кадастровими номерами:

2.1. Земельна ділянка за кадастровим номером **2622880800:02:002:0376** площею **3,4067 га** ділиться на наступні окремі ділянки:

Ділянка 1 площею **0,0348 га** за кадастровим номером **2622880800:02:002:0413**.

Ділянка 2 площею **0,6857 га** за кадастровим номером **2622880800:02:002:0400**.

Ділянка 3 площею **0,3591 га** за кадастровим номером **2622880800:02:002:0406**.

Ділянка 4 площею **0,0813 га** за кадастровим номером **2622880800:02:002:0405**.

Ділянка 5 площею **0,3370 га** за кадастровим номером **2622880800:02:002:0408**.

Ділянка 6 площею **0,1128 га** за кадастровим номером **2622880800:02:002:0409**.

Ділянка 7 площею **0,5134 га** за кадастровим номером **2622880800:02:002:0404**.

Ділянка 8 площею **0,3924 га** за кадастровим номером **2622880800:02:002:0407**.

Ділянка 9 площею **0,1820 га** за кадастровим номером **2622880800:02:002:0411**.

Ділянка 10 площею **0,4365 га** за кадастровим номером **2622880800:02:002:0412**.

Ділянка 11 площею **0,1191 га** за кадастровим номером **2622880800:02:002:0401**.

Ділянка 12 площею **0,0733 га** за кадастровим номером **2622880800:02:002:0403**.

Ділянка 13 площею **0,0320 га** за кадастровим номером **2622880800:02:002:0410**.

Ділянка 14 площею **0,0202 га** за кадастровим номером **2622880800:02:002:0402**.

Ділянка 15 площею **0,0271 га** за кадастровим номером **2622880800:02:002:0414**.

2.2. Земельна ділянка за кадастровим номером **2622880800:02:002:0096** площею **13,0913 га** ділиться на наступні окремі ділянки:

Ділянка 1 площею **8,0000 га** за кадастровим номером **2622880800:02:002:0398**.

Ділянка 2 площею **5,0913 га** за кадастровим номером **2622880800:02:002:0399**.

3. Виконавчому комітету забезпечити проведення робіт щодо здійснення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно згідно чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Верхнянської сільської ради ОТГ.

**Сільський голова ОТГ**

**Микола Філіпович**