



У К Р А Ї Н А
ВЕРХНЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Калуського району Івано-Франківської області
Сорок четверта сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 19 квітня 2024 року
№ 732-44/2024

с. Верхня

Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з метою виділення в натурі (на місцевості) земельних часток (паїв) громадянам

Розглянувши заяви громадян про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з метою виділення в натурі (на місцевості) земельних часток (паїв), а також вивчивши представлену технічну документацію **гр. Чорній Мар'яни Іванівни**, жительки с. Збора, вул. Центральна, 87; **гр. Свистун Ярослави Федорівни**, жительки с. Болохів, вул. Мала Завадка, 25; **гр. Маліборської Марії Йосипівни**, жительки с. Верхня, вул. Войнилівська керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», беручи до уваги технічний звіт по виконанню проектно-вишукувальних робіт щодо складання «Проекту організації території земельних часток (паїв)» по населених пунктах Верхнянської сільської ради, а також враховуючи представлені громадянами документи (сертифікати, свідоцтва про право на спадщину, рішення суду), витяги з ДЗК про земельні ділянки та рекомендації постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, містобудування, будівництва, житлово-комунального господарства, підприємництва та сфери послуг,
Верхнянська сільська рада

в и р і ш и л а :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з метою виділення в натурі (на місцевості) земельних часток (паїв) громадянам:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Загальна площа зем. діл. для ведення тов. с/г виробн. (01.01), га	Кадастрові номери, місце розташування зем. ділянок	Підстава для виділення в натурі (на місцевості) земельних часток (паїв)
-------	-----------------------------	---	--	---

1	Чорній Мар'яна Іванівна	1,0200	2622883201:01:003:0283 (1,0200 га)-діл.1, урочище «Кути» за межами населеного пункту с. Збора	Рішення Калуського міськрайонного суду Івано-Франківської області від 25.09.2023 року, справа № 345/4015/2023, провадження № 2/345/1069/2023; Сертифікат на право на земельну частку (пай) серія ІФ № 007664 від 04.11.1999 року
2	Свистун Ярослава Федорівна	2,7000	2622882400:04:001:0196 (2,7000 га)-діл.1, урочище «Вище Принди» за межами населеного пункту с. Болохів	Свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 26.12.2008 року, № 4496, спадкова справа № 868; Сертифікат на право на земельну частку (пай) серія ІФ № 008478 від 02 квітня 1999 року
3	Маліборська Марія Йосипівна	0,3400	2622880801:01:013:0023 (0,3400 га)-діл.1, урочище «Дуброва» с. Верхня	Свідоцтво про право на спадщину за законом від 23.08.2000 року, № Д-432, спадкова справа № 277; Сертифікат на право на земельну частку (пай) серія ІФ № 012501 від 19 квітня 1999 року

2. Виділити в натурі (на місцевості) земельні частки (паї) громадянам:

- **гр. Чорній Мар'яні Іванівні** земельну ділянку за кадастровим номером **2622883201:01:003:0283** площею **1,0200 фізичних га** сільськогосподарських угідь для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в урочищі «Кути» за межами населеного пункту с. Збора в межах території Верхнянської сільської ради Калуського району;

- **гр. Свистун Ярославі Федорівні** земельну ділянку за кадастровим номером **2622882400:04:001:0196** площею **2,7000 фізичних га** сільськогосподарських угідь для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в урочищі «Вище Принди» за межами населеного пункту с. Болохів в межах території Верхнянської сільської ради Калуського району.

- **гр. Маліборській Марії Йосипівні** земельну ділянку за кадастровим номером **2622880801:01:013:0023** площею **0,3400 фізичних га** сільськогосподарських угідь для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в урочищі «Дуброва» в с. Верхня в межах території Верхнянської сільської ради Калуського району.

3. Рекомендувати громадянам **Чорній М. І., Свистун Я. Ф., Маліборській М. Й. :**

- зареєструвати земельні ділянки та речові права на них в порядку, визначеному чинним законодавством України;

- виконувати обов'язки власників земельних ділянок згідно ст. 91 Земельного кодексу України;

- за наявності сервітутів, передбачених ст. 99 Земельного кодексу України укласти договір сервітутного користування;

- забезпечувати вільний доступ до мереж інженерних комунікацій, що проходять по території земельних ділянок, для проведення ремонтних та профілактичних робіт.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, містобудування, будівництва, житлово-комунального господарства, підприємництва та сфери послуг Верхнянської сільської ради.

Сільський голова

Михайло МАЛІБОРСЬКИЙ