



У К Р А Ї Н А
ВЕРХНЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Калуського району Івано-Франківської області
Тридцять третя сесія восьмого скликання

Проект Р І Ш Е Н Н Я

від 24 лютого 2023 року
№ ____-33/2023

с. Верхня

Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачу таких земельних ділянок безоплатно у приватну власність громадянам

Розглянувши заяви про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачу таких земельних ділянок у приватну власність громадянам, а також вивчивши представлену виготовлену технічну документацію громадян **гр. Когута Івана Богдановича, Когут Олени Константинівни, Кудибин Оксани Богданівни**, жителів с. Завадка, вул. Степанівська, 1; **гр. Маліборського Михайла Йосиповича**, жителя с. Станькова, вул. Українська, 24; **гр. Федоришин Руслана Євгеновича**, жителя с. Станькова, вул. Галицька, 111; **гр. Бойко Марії Василівни**, жительки с. Збора, вул. Л. Українки, 9; **гр. Лесів Галини Дмитрівни**, жительки с. Збора, вул. Зарічна, 9; **гр. Балацької Ганни Олексіївни**, жительки с. Збора, вул. Зарічна, 12; **гр. Насади Володимира Дмитровича**, жителя с. Негівці, вул. Тарантюка, 50; **гр. Попадюка Василя Михайловича**, жителя с. Верхня, вул. Шевченка, 70а; **гр. Вовка Михайла Івановича**, жителя с. Станькова, вул. Л. Українки, 91; **гр. Шавранської Марії Володимирівни**, жительки с. Завадка, вул. І. Франка, 89; **гр. Яців Тетяни Василівни**, жительки с. Негівці, вул. Хутірська, 21, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України № 2698-IX від 19.10.2022 р. «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», Законом України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, а також враховуючи представлені витяги з ДРРП про реєстрацію права власності на нерухоме майно, свідоцтва на право власності на нерухоме майно, витяги з ДЗК про земельні ділянки та беручи до уваги рекомендації постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, містобудування, будівництва, житлово-комунального господарства, підприємництва та сфери послуг, **Верхнянська сільська рада**

в и р і ш и л а :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянам:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Площа для БОЖБ (02.01), га	Кадастрові номери, місце розташування зем. ділянок	Підстава передачі у власність (свідоцтво про право власності на нерухоме майно, витяг з ДРРП на нерухоме майно про реєстрацію права власності)
1	Когут Іван Богданович, Когут Олена Константинівна, Кудибин Оксана Богданівна	0,1922	2622882401:01:003:0382 (0,1922 га)-діл.1, с. Завадка, вул. Степанівська, 1	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 28.10.2021 р., індексний номер витягу № 281800554; Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 28.10.2021 р., індексний номер витягу № 281800259; Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 28.10.2021 р., індексний номер витягу № 281800874
2	Маліборський Михайло Йосипович	0,2500	2622886801:01:002:0249 (0,2500 га)-діл.1, с. Станькова, вул. Українська, 24	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.09.2022 р., індексний номер витягу № 309989385
3	Федоришин Руслан Євгенович	0,2500	2622886801:01:002:0248 (0,2500 га)-діл.1, с. Станькова, вул. Галицька, 111	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.07.2022 р., індексний номер витягу № 305618381
4	Бойко Марія Василівна	0,1229	2622883201:01:002:0311 (0,1229 га)-діл.1, с. Збора, вул. Л. Українки, 9	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2022 р., індексний номер витягу № 318315113
5	Лесів Галина Дмитрівна	0,2500	2622883201:01:002:0314 (0,2500 га)-діл.1, с. Збора, вул. Зарічна, 9	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2022 р., індексний номер витягу № 318310455
6	Балацька Ганна Олексіївна	0,2500	2622883201:01:002:0317 (0,2500 га)-діл.1, с. Збора, вул. Зарічна, 12	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.01.2023 р., індексний номер витягу № 320960906

7	Насада Володимир Дмитрович	0,2500	2622884401:01:007:0184 (0,2500 га)-діл.1, с. Негівці, вул. Тарантюка, 50	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.01.2020 р., індексний номер витягу № 197528645
8	Попадюк Василь Михайлович	0,1121	2622880801:01:001:0272 (0,1121 га)-діл.1, с. Верхня, вул. Шевченка, 70а	Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 19.09.2007 р., Серія САВ № 185966; Договір-купівлі продажу 1/5 частини домоволодіння від 30.11.2007 р., № 7122; Договір дарування 3/5 частини домоволодіння від 30.11.2007 р., № 7127
9	Вовк Михайло Іванович	0,2500	2622886801:01:007:0112 (0,2500 га)-діл.1, с. Станькова, вул. Л. Українки, 91	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.11.2022 р., індексний номер витягу № 314290616
10	Шавранська Марія Володимирівна	0,2500	2622882401:01:002:0592 (0,2500 га)-діл.1, с. Завадка, вул. І. Франка, 89	Свідоцтво про право на спадщину за законом від 25.12.2009 р., № 2895, спадкова справа № 908/2008 р.
11	Яців Тетяна Василівна	0,2500	2622884401:10:001:0019 (0,2500 га)-діл.1, с. Негівці, вул. Хутірська, 21	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.10.2022 р., індексний номер витягу № 312970153

2. Передати безоплатно у приватну власність громадянам наступні земельні ділянки за цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка):

- **гр. Когуту Івану Богдановичу, Когут Олені Константинівні, Кудибин Оксані Богданівні**, жителям с. Завадка, вул. Степанівська, 1 земельну ділянку на праві спільної сумісної власності площею 0,1922 га за кадастровим номером 2622882401:01:003:0382 в с. Завадка, вул. Степанівська, 1 в межах території Верхнянської сільської ради Калуського району;

- **гр. Маліборському Михайлу Йосиповичу**, жителю с. Станькова, вул. Українська, 24 земельну ділянку площею 0,2500 га за кадастровим номером 2622886801:01:002:0249 в с. Станькова, вул. Українська, 24 в межах території Верхнянської сільської ради Калуського району;

- **гр. Федоришину Руслану Євгеновичу**, жителю с. Станькова, вул. Галицька, 111 земельну ділянку площею 0,2500 га за кадастровим номером 2622886801:01:002:0248 в с. Станькова, вул. Галицька, 111 в межах території Верхнянської сільської ради Калуського району;

- **гр. Бойко Марії Василівні**, жительці с. Збора, вул. Л. Українки, 9 земельну ділянку площею 0,1229 га за кадастровим номером 2622883201:01:002:0311 в с. Збора, вул. Л. Українки, 9 в межах території Верхнянської сільської ради Калуського району;

- **гр. Лесів Галині Дмитрівні**, жительці с. Збора, вул. Зарічна, 9 земельну ділянку площею 0,2500 га за кадастровим номером 2622883201:01:002:0314 в с. Збора, вул. Зарічна, 9 в межах території Верхнянської сільської ради Калуського району;

- **гр. Балацькій Ганні Олексіївні**, жительці с. Збора, вул. Зарічна, 12 земельну ділянку площею 0,2500 га за кадастровим номером 2622883201:01:002:0317 в с. Збора, вул. Зарічна, 12 в межах території Верхнянської сільської ради Калуського району;

- **гр. Насаді Володимиру Дмитровичу**, жителю с. Негівці, вул. Тарантюка, 50 земельну ділянку площею 0,2500 га за кадастровим номером 2622884401:01:007:0184 в с. Негівці, вул. Тарантюка, 50 в межах території Верхнянської сільської ради Калуського району;

- **гр. Попадюку Василю Михайловичу**, жителю с. Верхня, вул. Шевченка, 70а земельну ділянку площею 0,1121 га за кадастровим номером 2622880801:01:001:0272 в с. Верхня, вул. Шевченка, 70а в межах території Верхнянської сільської ради Калуського району;

- **гр. Вовку Михайлу Івановичу**, жителю с. Станькова, вул. Л. Українки, 91 земельну ділянку площею 0,2500 га за кадастровим номером 2622886801:01:007:0112 в с. Станькова, вул. Л. Українки, 91 в межах території Верхнянської сільської ради Калуського району;

- **гр. Шавранській Марії Володимирівні**, жительці с. Завадка, вул. І. Франка, 89 земельну ділянку площею 0,2500 га за кадастровим номером 2622882401:01:002:0592 в с. Завадка, вул. І. Франка, 89 в межах території Верхнянської сільської ради Калуського району;

- **гр. Яців Тетяні Василівні**, жительці с. Негівці, вул. Хутірська, 21 земельну ділянку площею 0,2500 га за кадастровим номером 2622884401:10:001:0019 в с. Негівці, вул. Хутірська, 21 в межах території Верхнянської сільської ради Калуського району.

3. Зобов'язати громадян **Когута І. Б., Когут О. К., Кудибин О. Б., Маліборського М. Й., Федоришина Р. Є., Бойко М. В., Лесів Г. Д., Балацьку Г. О., Насад В. Д., Попадюка В. М., Вовка М. І., Шавранську М. В., Яців Т. В.:**

- зареєструвати земельні ділянки та речові права на них в порядку, визначеному чинним законодавством України;

- виконувати обов'язки власників земельних ділянок згідно ст. 91 Земельного кодексу України;

- за наявності сервітутів, передбачених ст. 99 Земельного кодексу України укласти договір сервітутного користування;

- забезпечувати вільний доступ до мереж інженерних комунікацій, що проходять по території земельних ділянок, для проведення ремонтних та профілактичних робіт.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, містобудування, будівництва, житлово-комунального господарства, підприємництва та сфери послуг Верхнянської сільської ради.

Сільський голова

Михайло МАЛБОРСЬКИЙ