



Верхнянська сільська рада
двадцять третя сесія восьмого демократичного скликання

від 05 травня 2022 року
№ 432-23/2022

с. Верхня

Проект РІШЕННЯ

Про укладення договорів оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності Верхнянської сільської ради Калуського району Івано-Франківської області на строк до одного року, відомості про які внесені до системи Державного земельного кадастру з метою забезпечення продовольчої безпеки громади в умовах воєнного стану

Розглянувши звернення та подані документи суб'єктів господарювання, які здійснюють господарську діяльність на території Верхнянської сільської ради Калуського району Івано-Франківської області - **голови ФГ "ФАКРО" Бучака Д. М., голови ФГ "ОВЕН" Дуриби А. Ю., голови ФГ "Марія" Мельника В. В.** про укладення договорів оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності Верхнянської сільської ради Калуського району Івано-Франківської області на строк до одного року, відомості про які внесені до системи Державного земельного кадастру з метою забезпечення продовольчої безпеки громади в умовах воєнного стану, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану" від 24.03.2022 року за № 2145-ІХ, з метою раціонального використання земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності, забезпечення продовольчої безпеки громади та України, використання усіх можливих та доступних для обробітку сільськогосподарських угідь для проведення посівної кампанії та забезпечення інтенсивного сільськогосподарського виробництва, з метою додаткових надходжень до місцевого бюджету, а також враховуючи рекомендації постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, містобудування, будівництва, житлово-комунального господарства, підприємництва та сфери послуг, рішення виконавчого комітету №34 від 29.04.2022 року Верхнянська сільська рада

в и р і ш и л а :

1. Укласти договори оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності Верхнянської сільської ради Калуського району Івано-Франківської області на строк до одного року, відомості про які внесені до системи Державного земельного кадастру з метою забезпечення продовольчої безпеки громади в умовах воєнного стану згідно Додатку 1 до цього рішення.

2. Передати в оренду земельні ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності Верхнянської сільської ради Калуського району Івано-Франківської області на строк до одного року - **11 місяців 29 днів з ставкою 5 %** від середньої НГО одиниці площі ріллі по Івано-Франківській області., відомості про які внесені до системи Державного земельного кадастру з метою забезпечення продовольчої безпеки громади в умовах воєнного стану згідно Додатку 1 до цього рішення.

3. Доручити сільському голові **М. Б. Маліборському** укласти та підписати договори оренди земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які знаходяться на території Верхнянської сільської ради Калуського району Івано-Франківської області.

4. Повідомити орендарів, якщо укладений договір оренди землі закінчився до збирання врожаю, посіяного орендарем на земельній ділянці, орендар має право на збирання такого врожаю з компенсацією ним орендодавцю збитків, спричинених тимчасовим зайняттям земельної ділянки, у розмірі орендної плати за період з дня закінчення строку дії договору оренди до дня закінчення збирання врожаю.

5. Доручити секретарю Верхнянської сільської ради **Марії Ситник** підготувати та направити клопотання до Калуської районної військової адміністрації щодо здійснення державної реєстрації договорів оренди у Книзі реєстрації землеволодінь і землекористувань в умовах воєнного стану.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, містобудування, будівництва, житлово-комунального господарства, підприємництва та сфери послуг Верхнянської сільської ради.

Сільський голова

Михайло МАЛІБОРСЬКИЙ

