



**У К Р А Ї Н А**  
**ВЕРХНЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
Калуського району Івано-Франківської області  
Тридцять третя сесія восьмого скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 24 лютого 2023 року  
№ 529-33/2023

с. Верхня

**Про розгляд звернення**  
**гр. Лугового Ярослава Івановича,**  
**жителя с. Завадка, вул. І. Франка, 25**

Розглянувши звернення **гр. Лугового Ярослава Івановича**, жителя с. Завадка, вул. І. Франка, 25 про встановлення орендної плати за земельну ділянку 40 % від суми річної орендної плати на період дії правового режиму воєнного стану та протягом 90 діб після його припинення або скасування, яка знаходиться у нього в оренді згідно договору оренди від 26.05.2015 року площею 0,8043 га за цільовим призначенням 10.07 Для рибогосподарських потреб в с. Завадка, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», Земельним кодексом України, Податковим кодексом України, а також враховуючи рекомендації постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, містобудування, будівництва, житлово-комунального господарства, підприємництва та сфери послуг,  
**Верхнянська сільська рада**

**в и р і ш и л а :**

1. Надати дозвіл **гр. Луговому Ярославу Івановичу**, жителю с. Завадка, вул. І. Франка, 25 щодо сплати 40 % від суми річної орендної плати за користування земельною ділянкою за кадастровим номером 2622882401:01:003:0312 площею 0,8043 га за цільовим призначенням 10.07 Для рибогосподарських потреб в с. Завадка в межах території Верхнянської сільської ради згідно договору оренди від 26.05.2015 року на період дії правового режиму воєнного стану та протягом 90 діб після його припинення або скасування.

2. Укласти додаткову угоду до договору оренди з річною орендною платою **28 859,90 грн.** в рік на період дії правового режиму воєнного стану та протягом 90 діб після його припинення або скасування. Нарахування вказаної суми здійснювати з 01.03.2023 року.

3. Всі інші умови та пункти договору оренди від 26.05.2015 року (витяг з ДРРП на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 02.07.2015 року, індексний номер витягу 39993009) залишити без змін.

4. Уповноважити сільського голову **М. Б. Маліборського** на укладення додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки від 26.05.2015 року, яка діятиме з 01.03.2023 року на період дії правового режиму воєнного стану та протягом 90 діб після його припинення або скасування.

5. Попередити **гр. Лугового Ярослава Івановича**, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, містобудування, будівництва, житлово-комунального господарства, підприємництва та сфери послуг Верхнянської сільської ради.

**Сільський голова**

**Михайло МАЛБОРСЬКИЙ**