



У К Р А Ї Н А
ВЕРХНЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Калуського району Івано-Франківської області
Сорок четверта сесія восьмого скликання

Проект Р І Ш Е Н Н Я

від 19 квітня 2024 року
№ ____-44/2024

с. Верхня

**Про припинення дії договору оренди
земельної ділянки для іншого
сільськогосподарського призначення
з ФОП Микитин Н. Й.**

Розглянувши звернення та подані документи **ФОП Микитин Наталії Йосипівни (ПІН 2328015024)**, жительки м. Калуш, вул. Малицької 1/37 про припинення дії договору оренди земельної ділянки від 01.06.2021 року площею 1,3019 га за кадастровим номером 2622884401:02:005:0105 з цільовим призначенням 01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення – для обслуговування нежитлових будівель, які знаходяться по вул. Шевченка, 13а, 13б, 13п, 13р за межами населеного пункту с. Негівці у межах території Верхнянської сільської ради Калуського району Івано-Франківської області у зв'язку з продажем частини нерухомого майна – нежитлової будівлі по вул. Шевченка, 13р, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», Земельним кодексом України, а також враховуючи рекомендації постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, містобудування, будівництва, житлово-комунального господарства, підприємництва та сфери послуг, **Верхнянська сільська рада**

в и р і ш и л а :

1. Припинити дію договору оренди земельної ділянки від 01.06.2021 року площею **1,3019 га** за кадастровим номером **2622884401:02:005:0105** з цільовим призначенням **01.13** Для іншого сільськогосподарського призначення – для обслуговування нежитлових будівель, які знаходяться по вул. Шевченка, 13а, 13б, 13п, 13р за межами населеного пункту с. Негівці у межах території Верхнянської сільської ради Калуського району Івано-Франківської області, який зареєстрований в ДРРП від 01.06.2021 року, номер запису про інше речове право № 42305568, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна № 2296380626228 у зв'язку з продажем частини нерухомого майна – нежитлової будівлі по вул. Шевченка, 13р.

2. Уповноважити сільського голову **М. Б. Маліборського** на укладення угоди про припинення договору оренди земельної ділянки від 01.06.2021 року площею **1,3019 га** за кадастровим номером **2622884401:02:005:0105** з цільовим призначенням **01.13** Для іншого сільськогосподарського призначення – для обслуговування нежитлових будівель, які знаходяться по вул. Шевченка, 13а, 13б, 13п, 13р за межами населеного пункту с. Негівці у межах території Верхнянської сільської ради Калуського району Івано-Франківської області,

який зареєстрований в ДРРП від 01.06.2021 року, номер запису про інше речове право № 42305568, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна № 2296380626228.

3. Зобов'язати **ФОП Микитин Наталію Йосипівну (ПН 2328015024)**, жительку м. Калуш, вул. Малицької 1/37 укласти угоду про припинення договору оренди земельної ділянки від 01.06.2021 року площею **1,3019 га** за кадастровим номером **2622884401:02:005:0105** з цільовим призначенням **01.13** Для іншого сільськогосподарського призначення – для обслуговування нежитлових будівель, які знаходяться по вул. Шевченка, 13а, 13б, 13п, 13р за межами населеного пункту с. Негівці у межах території Верхнянської сільської ради Калуського району Івано-Франківської області, який зареєстрований в ДРРП від 01.06.2021 року, номер запису про інше речове право № 42305568, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна № 2296380626228.

4. **ФОП Микитин Наталії Йосипівні** здійснити державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень у встановленому законом порядку.

5. **ФОП Микитин Наталії Йосипівні** сплатити повністю орендну плату за користування земельною ділянкою, яка вказана в п. 1 цього рішення до моменту укладення нового договору на земельну за кадастровим номером **2622884400:02:005:0373** площею **1,1316 га** за цільовим призначенням **01.13** Для іншого сільськогосподарського призначення, яка утворилась шляхом поділу.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, містобудування, будівництва, житлово-комунального господарства, підприємництва та сфери послуг Верхнянської сільської ради.

Сільський голова

Михайло МАЛБОРСЬКИЙ